

Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych - ST-7

Pokrycia dachowe i obróbki blacharskie

**SPECYFIKACJA TECHNICZNA
WYKONANIA I ODBIORU
ROBÓT BUDOWLANYCH
ST – 7**

Pokrycia dachowe i obróbki blacharskie

1. WSTĘP

1.1 Przedmiot Specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych

Przedmiotem niniejszej Specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych są wymagania dotyczące wykonania robót ogólnobudowlanych w ramach inwestycji :

**Dostosowanie i modernizacja lokali w budynku komunalnym w Osuchowie
przy ul. Piekarskiej 4 zajmowanych przez NZOZ
Roboty termomodernizacyjne – ocieplenie ścian zewnętrznych**

1.2 Zakres stosowania Specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych

Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót związanych z ociepleniem ścian zewnętrznych .

1.3 Zakres robót objętych Specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych

Ustalenia zawarte w niniejszej Specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych dotyczą prowadzenia robót określonych w Dokumentacji Projektowej, stanowiącej część dokumentów przetargowych (opis techniczny i rysunki).

Zakres robót :

Roboty towarzyszące robotom zasadniczym t.j.:

- Pokrycie daszków jednokrotnie papą termozgrzewalną
- Wykonanie obróbek blacharskich z blachy stalowej powlekanej przy balkonach , daszkach i murkach oporowych
- Zamontowanie nowych parapetów zewnętrznych z blachy stalowej powlekanej .

1.4 Określenia podstawowe

Określenia podstawowe podane w niniejszej Specyfikacji Technicznej są zgodne z obowiązującymi odpowiednimi normami i ST WO. "Wymagania ogólne".

1.5 Ogólne wymagania dotyczące robót

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość wykonania oraz za zgodność robót z Dokumentacją Projektową, ST i obowiązującymi normami. Ponadto Wykonawca wykona roboty zgodnie z poleceniami Inspektora nadzoru.

Ogólne wymagania dotyczące robót podano w ST WO. "Wymagania ogólne".

2. MATERIAŁY

Materiały należy stosować zgodnie z Dokumentacją Projektową - opisem technicznym i rysunkami.

2.1. Materiały :

- papa termozgrzewalna wierzchniego krycia z posypką
- blacha stalowa powlekana powłoką poliestrową grubości 0,55 mm ,

2.2. Warunki dostawy , magazynowanie

Rolki papy dostarcza się samochodami krytymi , układane w jednej warstwie w pozycji stojącej , zabezpieczone przed przewracaniem się , przemieszczaniem się podczas jazdy i uszkodzeniem . Mogą być przewożone w kontenerach lub na paletach . Rolki należy przechowywać w pomieszczeniach krytych , chroniących przed zawilgoceniem , działaniem promieni słonecznych

i w odległości co najmniej 120 cm od grzejników . Rolki powinny być ułożone na równym podłożu w pozycji stojącej w jednej warstwie

Blachę dostarcza się składowaną zgodnie z zaleceniami producenta .

Rynny i rury z PCV dostarcza się składowaną zgodnie z zaleceniami producenta .

3. SPRZĘT

Ogólne wymagania dotyczące stosowania sprzętu podano w ST W.O. "Wymagania ogólne".

Sprzęt budowlany powinien odpowiadać pod względem typów i ilości rodzajowi i przyjętej metodzie wykonywania robót .

Wykonawca może użyć dowolnego sprzętu np. :

- Wyciąg przyścienny ,
- Urząd samochodowy ,
- Rusztowania ,
- Elektronarzędzia , inny sprzęt .

4. TRANSPORT

Ogólne wymagania dotyczące stosowania środków transportu podano w ST WO. "Wymagania ogólne".

Sposób transportu powinien być zgodny z warunkami i wymaganiami producenta Do transportu materiałów należy użyć sprzętu transportowego odpowiedniego do rodzaju materiału np. samochody skrzyniowe , dostawcze .

5. WYKONANIE ROBÓT

5.1.Wymagania ogólne

Ogólne wymagania dotyczące wykonania robót podano w ST WO.00.00. "Wymagania ogólne".

5.2.Warunki szczególne

5.2.1. Pokrycie daszków papą termozgrzewalną

Daszki nad wejściami do budynku należy pokryć jednowarstwowo papą termozgrzewalną nawierzchniową , po uprzednim oczyszczeniu podłoża , z uwzględnieniem szczególnych wytycznych zawartych w instrukcji producenta .

Wykonywanie izolacji wodochronnych z zastosowaniem pap termozgrzewalnych powinno odbywać się według projektu technicznego opracowanego zgodnie z przepisami budowlanymi, z uwzględnieniem szczególnych wytycznych zawartych w instrukcjach producenta. Operacja zgrzewania polega na rozgrzaniu palnikiem podłoża oraz spodniej warstwy papy aż do momentu zauważalnego wypływu asfaltu z jednoczesnym powolnym i równomiernym rozwijaniem rolki. Pracownik wykonuje tę czynność cofając się przed rozwijaniem rolki. Miarą jakości zgrzewu jest wypływ masy asfaltowej o szerokości 0,5-1,0 cm na całej długości zgrzewu. W przypadku gdy wypływ nie pojawi się samoistnie wzdłuż brzegu rolki, należy docisnąć zakład, używając wałka dociskowego z silikonową rolką. Siłę docisku rolki do papy należy tak dobrać aby pojawił się wypływ masy o danej szerokości. Silny wiatr lub zmienna prędkość przesuwania rolki może powodować zbyt duży lub niejednakowej szerokości wypływ masy. Brak wypływu masy asfaltowej świadczy o niefachowym zgrzaniu papy.

Arkusze papy należy składować na zakładki:

- podłożony 8 lub 10 cm,
- poprzeczny 12-15 cm.

Zakładki powinny być wykonywane zgodnie z kierunkiem spływu wody i zgodnie z kierunkiem najczęściej występujących w okolicy wiatrów. Zakładki należy wykonywać ze szczególną starannością . Po ułożeniu kilku rolek i ich wystudzeniu należy sprawdzić

prawidłowość wykonania zgrzewów. Miejsca nie zgrzane należy podgrzać (po uprzednim odchyleniu papy) i ponownie sklejać. Wypływy masy asfaltowej można posypać posypką w kolorze pokrycia w celu poprawienia estetyki dachu.

5.2.2. Obróbki blacharskie , parapety zewnętrzne ,

1. Obróbki blacharskie należy wykonać z blachy stalowej powlekanej gr. 0,55 mm .
Obróbki można wykonywać w temperaturze powyżej – 15°C .
Robót nie można wykonywać na oblodzonych powierzchniach .
2. Parapety zewnętrzne powinny być montowane na wykonanym spadku z zaprawy cementowej zatartej na ostro i położonej warstwie filii PE . Do zamocowania parapetu używamy kołków rozporowych z kołpakiem w rozstawie nie większym niż 40 cm . Na brzegach podokiennika zamontować załepki .

6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT

Ogólne zasady kontroli jakości robót podano w ST WO.

6.1. Kontrola jakości materiałów

Wszystkie materiały do wykonania robót muszą odpowiadać wymaganiom Dokumentacji Projektowej i Specyfikacji Technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych oraz muszą posiadać świadectwa jakości .

6.2. Kontrola jakości wykonania robót

Kontrola jakości wykonania robót polega na sprawdzeniu zgodności wykonania robót z Dokumentacją Projektową, Specyfikacją Techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych, wytycznymi producentów i poleceniami Inspektora nadzoru.

7. OBMIAR ROBÓT

Ogólne zasady obmiaru robót podano w ST WO. "Wymagania ogólne".

8. ODBIÓR ROBÓT

8.1. Ogólne zasady odbioru robót

Ogólne zasady odbioru robót podano w ST WO. "Wymagania ogólne". Odbioru robót należy dokonać zgodnie z Warunkami Technicznymi Wykonania i Obmiaru Robót Budowlano - Montażowych.

8.2 Sprawdzenie jakości wykonanych robót

Sprawdzenie jakości wykonanych robót obejmuje ocenę:

- jakości wbudowanych materiałów ,
- wykonanie prawidłowości połączeń , uszczelnień , obróbek ,
- inne , zgodnie z warunkami ogólnymi .

9. PODSTAWA PRAC

9.1. Ogólne wymagania dotyczące podstawy

Podstawę należy przyjmować zgodnie z dokumentacją i zakresem robót wymienionym w p. 1.3. niniejszej S.T. w oparciu o odbiór faktycznie zamówionej i wykonanej pracy oraz z oceną jakości robót i oceną jakości użytych materiałów.

9.2. Prace

Cena ryczałtowa wykonania robót obejmuje:

- zakup, dostarczenie i wbudowanie materiałów
- wykonanie i demontaż , rusztowań, pomostów roboczych,
- wykonanie robót ,
- prace porządkowe .

10. PRZEPISY ZWIĄZANE

10.1. Normy

PN-80/B-10240 Pokrycia dachowe z papy i powłok asfaltowych .Wymagania i badania przy odbiorze .

10.2 Inne :

Aprobaty techniczne

Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych – część C : zabezpieczenie i izolacje , zeszyt 1 : Pokrycia dachowe ; wydane przez ITB – Warszawa 2004 r.

.